|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  | 1.8 | | Версия | | Начало действия | 15.07.2024 | |
| ВИДОВЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРОВ на выполнение работ по разработке документации |
|  |

Оглавление

[1 Отношения, регулируемые Видовыми условиями. Применение Видовых условий 3](#_Toc163466698)

[2 Предпроектные работы 4](#_Toc163466699)

[3 Работы по разработке Документации и изыскательские работы 5](#_Toc163466700)

[4 Авторский надзор 6](#_Toc163466701)

[5 Стоимость работ 6](#_Toc163466702)

[6 Платежи и расчёты 6](#_Toc163466703)

[7 Порядок выполнения работ 10](#_Toc163466704)

[8 Приёмка 13](#_Toc163466705)

[9 Результаты интеллектуальной деятельности 15](#_Toc163466706)

[10 Гарантийные обязательства 16](#_Toc163466707)

[11 Изменение объёма работ Компанией 17](#_Toc163466708)

[12 Ответственность 18](#_Toc163466709)

# Отношения, регулируемые Видовыми условиями. Применение Видовых условий

Эти Видовые условия регулируют заключаемые Компанией Договоры, предметом которых является выполнение работ по разработке документации, включая:

#### предпроектные работы —

##### предпроектное обследование объекта;

##### сбор необходимых исходных данных;

##### обследование строительных конструкций;

##### разработка заданий на проведение работ *(изыскательские работы)* и *(проектные работы)* (далее — **Задание**);

#### изыскательские работы —

##### Геодезические;

##### Экологические;

##### Геологические;

##### Гидрометеорологические;

##### Иные изыскания;

#### работы по разработке и (или) корректировке следующих видов документации (далее — **Документация**) —

##### проектной;

##### рабочей;

##### технической;

##### технико-экономической;

##### иной;

#### Состав Документации, разрабатываемой Контрагентом, определяется в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством и/или согласованными сторонами в Договоре/Спецификациях. Выполнение работ по разработке проектной и/или рабочей документации осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".

#### в предусмотренных Спецификацией и приложениями к ней случаях обеспечение проведения следующих экспертиз для каждого вида Документации с получением положительных заключений соответствующих экспертиз и (или) получение согласований —

##### государственной экспертизы;

##### негосударственной экспертизы;

##### экологической экспертизы;

##### экспертизы промышленной безопасности с передачей Компании заключения экспертизы, внесённого уполномоченным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности;

##### иных необходимых экспертиз;

#### авторский надзор — оказание услуг по контролю за соблюдением требований Документации и Обязательными требованиями в процессах —

##### выполнения строительно-монтажных и иных работ, предусмотренных Документацией;

##### использования при выполнении строительно-монтажных и иных работ материалов и оборудования (далее — Материалы и оборудование).

# Предпроектные работы

## Сбор исходных данных

### Если, в соответствии с Договором, Контрагент разрабатывает Задание в процессе предпроектных работ, то в Спецификации Стороны согласовывают порядок передачи Компанией исходных данных для выполнения работ (далее — **Исходные данные**):

### Если, в соответствии со Спецификацией, Задание разработано на момент заключения Спецификации и является её приложением, то все Исходные данные, необходимые и достаточные для выполнения работ по Спецификации, изложены и согласованы в Задании.

### В случае непредоставления Компанией в указанный в Договоре срок исходных данных для разработки Контрагентом документации по отдельным частям оборудования, конструкциям, системам, в отношении которых требуется выполнение работ по разработке документации, Контрагент не имеет права приостановить выполнение работ по разработке документации в остальной части в соответствии с предоставленными Компанией исходными данными, а также не имеет права отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

## Разработка Задания

### Если на момент заключения Спецификации Задание не разработано, то Спецификацией предусматривается разработка Задания Контрагентом в рамках предпроектных работ.

### Порядок разработки Задания в рамках предпроектных работ:

#### Контрагент в соответствии с Исходными данными Компании разрабатывает и передаёт на рассмотрение и утверждение Компании Задание по формам, принятым у Компании, в сроки, указанные в Спецификации;

#### Компания рассматривает и утверждает Задание в течение 10 рабочих дней с момента получения его от Контрагента либо направляет Контрагенту мотивированный отказ в утверждении Задания с указанием недостатков;

#### Контрагент, в течение 5 рабочих дней после получения мотивированного отказа Компании в утверждении Задания, своими силами и за свой счёт устраняет все имеющиеся недостатки Задания и повторно представляет его на рассмотрение и утверждение Компании.

#### Задание становится неотъемлемой частью Спецификации с момента его подписания.

## Согласование технико-коммерческих предложений

### Контрагент согласовывает предоставляемые Компанией технико-коммерческие предложения по выбору Материалов и оборудования, контрольно-измерительных приборов и аппаратуры, и др. (далее — **ТКП**).

### Заданием может быть предусмотрена обязанность Контрагента по разработке опросных листов на Материалы и оборудование, контрольно-измерительные приборы и аппаратуру, и др., в установленном Заданием порядке в целях получения ТКП от Компании.

### Контрагент представляет Компании письменное согласование ТКП или мотивированный отказ от их согласования, не позднее 5 рабочих дней с даты получения Контрагентом ТКП от Компании.

### Контрагент включает в разрабатываемую Документацию только ТКП, утверждённые Компанией после завершения процесса согласования ТКП сторонами.

# Работы по разработке Документации и изыскательские работы

## Порядок разработки Документации

### Наименование и состав Документации, которая должна быть разработана, определяются Заданием. Документация должна быть подготовлена в полном соответствии с требованиями, установленными в Задании и Спецификации.

### При разработке Документации Контрагент обязан, не снижая уровня безопасности производства:

#### осуществлять ее таким образом, чтобы минимизировать затраты Компании на строительство и эксплуатацию опасных производственных объектов (далее — **ОПО**);

#### использовать проектные решения, соответствующие передовому инженерному опыту и практикам.

### Контрагент согласовывает готовую Документацию с Компанией, а в случаях, если это предусмотрено условиями Спецификации — с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления, включая получение положительных заключений экспертиз, необходимых в соответствии с действующим законодательством.

### Документация считается согласованной Компанией, если она принята и утверждена Компанией.

Требования, предъявляемые Заказчиком к идентификации и нумерации технической документации, а также к процессу рассмотрения и утверждения результатов работ, определяются внутренними процедурами Заказчика. Процедуры являются неотъемлемой частью Задания.

3.1.5. Выпуск, приемка, согласование и утверждение документации производится в системе технического документооборота Заказчика (СТДО).

Доступ в систему технического документооборота Компании (СТДО), а также инструкции по работе в ней Контрагент получает по факту заключения Договора после направления соответствующего запроса с указанием ФИО ответственных от Контрагента. Контрагент обязан в течение 3х рабочих дней проинформировать Компанию о смене/увольнении ответственных со стороны Контрагента, кому ранее был предоставлен доступ в СТДО, для своевременной деактивации учетных записей.

Требования, предъявляемые Компанией к идентификации и нумерации технической документации, а также к процессу рассмотрения и утверждения результатов работ, определяются внутренними процедурами Компании. Процедуры являются неотъемлемой частью Задания на проектирование.

# Авторский надзор

Спецификацией может быть предусмотрено, что:

#### авторский надзор на весь период строительства входит в общий объём работ и услуг по Спецификации и его стоимость включена в общую стоимость работ и оказанных услуг по Спецификации, при этом объём обязательств по осуществлению авторского надзора предусматривается отдельным приложением к Спецификации;

#### в общую стоимость работ по Спецификации включено право Компании в случае возникновения соответствующей потребности потребовать от Контрагента оказания услуг по авторскому надзору на основании самостоятельного договора оказания услуг на проведение авторского надзора;

#### услуги по авторскому надзору не оказываются.

# Стоимость работ

## Определение стоимости

### Стоимость определяется в Спецификациях. Стоимость может быть детализирована в приложениях к Спецификации.

## Состав стоимости

### Стоимость работ включает в себя стоимость самих работ, вознаграждение Контрагента, и затраты Контрагента, включая без ограничений следующее:

#### плата за проведение экспертиз, если таковые предусмотрены Спецификацией;

#### командировочные и накладные расходы;

#### любые другие прямые и косвенные расходы, платежи, пошлины и взносы Контрагента любого характера, возникающие у него в связи с выполнением работ и исполнением любых обязательств, возникающих в связи с выполнением работ по Спецификации, за исключением тех, исполнение которых является обязанностью Компании в соответствии с условиями Спецификации и действующим законодательством Российской Федерации, если иное не будет установлено сторонами Спецификацией.

# Платежи и расчёты

## Порядок оплаты выполненных работ

### В Спецификации согласовывается порядок оплаты работ:

#### поэтапный (по завершении каждого этапа работ, если Процессом взаимодействия сторон предусмотрено разделение объёма работ на этапы);

#### единовременный (по окончании выполнения работ в полном объёме).

#### за отчетный период.

### Если порядок оплаты не определён, Компания оплачивает работы после их приёмки в полном объёме.

6.1.3. Стороны согласовали, что любые суммы, причитающиеся Контрагенту за выполненное им и принятое Предприятием исполнение по Договору, включая суммы отложенного платежа (независимо от наступления срока оплаты) автоматически уменьшаются на сумму любых непогашенных добровольно Контрагентом претензионных требований Предприятия (в т.ч. по возврату аванса, возмещению убытков, стоимости невозвращенных материалов, начисленных пеней и штрафов), по истечении срока ответа на претензию.

## Авансовый платеж

### Спецификацией может быть предусмотрена выплата Авансового платежа. Компания вправе в любое время в одностороннем порядке изменить очередность и размер зачета Авансового платежа, предусмотренные Спецификацией, письменно уведомив Контрагента не менее чем за 3 календарных дня до даты изменения.

### Если Спецификацией предусмотрено предоставление Контрагентом банковской гарантии возврата Авансового платежа, к отношениям Сторон применяется Положение о банковской гарантии и следующие условия:

### 6.2.2.1 Компания вправе в одностороннем внесудебном порядке полностью или частично отказаться от исполнения Спецификации и потребовать от Контрагента возврата уплаченного Авансового платежа в следующих случаях:

### - Контрагент не приступает своевременно к выполнению работ или нарушает сроки выполнения работ;

### - Контрагент не устранил недостатки и дефекты работ в течение установленного срока;

### - Контрагент нарушил условия о предоставлении банковской гарантии;

### - Контрагент неоднократно нарушил требования природоохранного законодательства;

### а Контрагент обязан возвратить Авансовый платеж в течение 10 календарных дней с даты получения требования Компании.

### 6.2.2.2 Сумма предоставленной Контрагентом банковской гарантии возврата Авансового платежа может быть уменьшена по решению Компании в связи с частичным исполнением Контрагентом обеспеченного гарантией обязательства. В этом случае Компания возвращает оригинал первоначально выданной банковской гарантии на полную сумму аванса после получения оригинала банковской гарантии на уменьшенную сумму аванса при условии соответствия суммы уменьшения согласованному Компанией размеру.

### 6.2.2.3 В случае полного исполнения Контрагентом обеспечиваемого гарантией обязательства до окончания срока ее действия, Компания по письменному требованию Контрагента вправе вернуть ему оригинал банковской гарантии.

6.3. Если в соответствии с Спецификацией/Дополнительным соглашением/иной неотъемлемой частью Договора предусмотрена оплата авансового платежа, то Компания вправе потребовать предоставления Контрагентом банковской гарантии возврата авансового платежа, в таком случае оплата производится при условии предоставления Контрагентом банковской гарантии возврата аванса согласно требований, указанных в Положении о банковской гарантии и требованиях к банковской гарантии, а также в настоящем Договоре.

6.3.1. Если применительно к конкретному Договору/Спецификации/Дополнительному соглашению Стороны договорились об оплате авансового платежа без предоставления банковской гарантии, то Компания до выплаты аванса проводит проверку финансовых показателей и платежной дисциплины Контрагента, при этом Контрагент обязан не менее чем за 3 (три) рабочих дня до даты оплаты авансового платежа предоставить:

- согласие на запрос Компании сведений из Бюро кредитных историй по форме, размещенной по адресу https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/consent-to-inquire-credit-reporting-agency/;

- копию бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на дату, наиболее близкую к дате предоставления бухгалтерской (финансовой) отчетности, - на 31 декабря предыдущего года или 30 июня текущего года: 1. бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, приложения к ним, аудиторское заключение, подтверждающее достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности (при наличии), по состоянию на 31 декабря года предыдущего года с отметкой налогового органа о принятии или распечаткой подтверждения специализированного оператора связи об отправке отчетности, заверенные Контрагентом; или 2. бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, приложения к ним по состоянию на 30 июня текущего года, заверенные Контрагентом).

В дальнейшем в течение всего периода действия Договора Контрагент предоставляет Компании вышеуказанную бухгалтерскую (финансовую) отчетность каждые 6 (шесть) месяцев.

6.3.2. Если документация, указанная в п. 6.3.1, не предоставлена, предоставлена не полностью или в ненадлежащем виде, или в ходе проверки финансовых показателей и платежной дисциплины Контрагент получает информацию, в том числе из общедоступных информационных ресурсов, свидетельствующую об ухудшении финансовых показателей/ платежной дисциплины Контрагента\* или об изменении адреса места нахождения Контрагента, Компания вправе приостановить выплату аванса и запросить у Контрагента (путем направления письма по электронной почте) обеспечение возврата авансового платежа в виде банковской гарантии.

6.3.3. В случае предоставления Контрагентом банковской гарантии возврата авансового платежа, Компания производит оплату в порядке, предусмотренном в Спецификации.

6.3.4. В случае непредоставления Контрагентом банковской гарантии возврата авансового платежа, или в случае несоответствия предоставленной банковской гарантии требованиям Положения о банковской гарантии или в случае неполучения подтверждения подлинности банковской гарантии, Компания имеет право в одностороннем порядке изменить условия оплаты, и произвести оплату после выполнения Работ в срок, предусмотренный Спецификацией.

\* Под ухудшением финансовых показателей и платежной дисциплины Контрагента Стороны договорились понимать, включая, но не ограничиваясь, наступление любого из нижеуказанных событий:

1) существенное снижение прибыли;

2) увеличение исковой нагрузки;

3) подача заявления о банкротстве либо намерения о банкротстве;

4) приостановление операций по счетам в банках.

6.4 **Премирование Контрагента**

6.4.1 Если это предусмотрено Спецификацией/Заявкой, в целях стимулирования Контрагента Компания вправе выплатить Контрагенту премию при одновременном наличии условий:

- досрочное завершение работ в полном объеме;

- качественное выполнение работ;

- отсутствие нарушений со стороны Контрагента;

- достижение следующих критериев:

Отсутствует увеличение стоимости проекта по вине Контрагента по итогу завершения проекта (ввод объекта в эксплуатацию);

Доля НВИ по итогам завершения проекта по вине Контрагента не превышает 0,5% относительно стоимости проекта;

Отсутствие ошибок проектирования, связанных с недооценкой необходимых объемов материалов и оборудования.

Размер премии рассчитывается по формуле:

|  |  |
| --- | --- |
| По договору на проектно-изыскательские работы | P=0,05\*S\*N\*K |

где

P – размер премии (с НДС);

S – стоимость работ (с НДС);

N – коэффициент прогрессивности премирования, определятся по таблице 1;

К – коэффициент, зависящий от вида работ, определятся по таблице 2.

Таблица 1

| Сокращение продолжительности  проектно-изыскательских работ | N |
| --- | --- |
| от 10% до 20% (но не менее 30 дней) | 1,1 |
| от 21% до 30% | 1,2 |
| Более 30% | 1,3 |

Таблица 2

| Вид работ | K |
| --- | --- |
| Новое строительство, реконструкция | 1 |
| техническое перевооружение | 1,2 |

6.4.2 Основанием для выплаты премии является оформленный Сторонами акт о достижении критериев и согласования величины премии (по форме Компании), который Стороны вправе подписать после завершения в полном объеме Работ (строительство, техническое перевооружение, ремонт или другие работы), для выполнения которых будет разработана Документация. Премия выплачивается в первый рабочий четверг или вторник (вторник является днем платежа, если Компанией является предприятие Группы СИБУР, зарегистрированное в Республике Татарстан) по истечении 30 календарных дней, исчисляемых начиная со дня, следующего за датой подписания Сторонами указанного акта о достижении критериев и согласования величины премии.

# Порядок выполнения работ

## Общие условия процесса

### Контрагент выполняет работы на следующих условиях:

#### - Контрагент обязан иметь необходимые документы, подтверждающие право на выполне­ние работ на всё время действия Договора.

### - Если Спецификацией/заявкой предусмотрены такие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, то такие работы должны выполняться только Контрагентом, являющимся членом соответствующей саморегулируемой организации в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, и сотрудники которого должны быть включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

### - Если Спецификациям/заявками будут предусматриваться такие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, то не позднее даты заключения Договора Контрагент обязан представить Компании заверенную копию выписки из реестра членов соответствующей саморегулируемой организации на допуск к работам в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и уведомление о включении в национальный реестр не менее 2 специалистов (для ОПО — не менее 2 руководителей) в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и присвоении идентификационных номеров в таком реестре.

### - Если в отношении Контрагента будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства или об исключении его из членов саморегулируемой организации, Контрагент обязан незамедлительно сообщить об этом Компании.

- Контрагент обязуется направлять Компании письменный отчет о статусе выполнения работ не реже одного раза в две недели начиная с даты начала выполнения работ по Договору, а также в течение одного рабочего дня с даты получения письменного запроса Компании о предоставлении отчета о статусе выполнения работ. Отчет, предоставляемый Контрагентом, должен содержать следующую информацию: процентное выполнение по каждому разделу проекта, а также иные сведения, указанные в письменном запросе Компании.

7.1.2. Дополнительные условия для выполнения работ по инвестиционным проектам

Если это предусмотрено Договором, для выполнения работ по инвестиционным проектам Контрагент обязан выполнять следующие условия:

- До окончания выполнения работ Контрагент обязуется передавать по запросу Компании, но реже чем раз в два месяца документацию, по форме Приложений, размещенных по ссылке [https://www.sibur.ru/procurement/docs/Формы приложений для инвестиционных контрактов ПИР.xlsx](https://www.sibur.ru/procurement/docs/Формы%20приложений%20для%20инвестиционных%20контрактов%20ПИР.xlsx) Акт о приемке выполненных работ подписывается Компанией при условии предоставления Контрагентом и приемки Компанией результата работ в виде подготовленных документов, предусмотренных вышеуказанными Приложениями.

- Контрагент обязуется предоставлять Компании доступ к просмотру электронных файлов созданной и разрабатываемой Контрагентом документации с периодичностью не реже 1 раза в месяц с использованием программного обеспечения Контрагента. Наличие у Компании указанного доступа не дает право Контрагенту ссылаться на отсутствие у Компании замечаний к документам, к которым предоставлен доступ, как на основание для освобождения Контрагента от ответственности за ненадлежащее качество работ или несвоевременное их выполнение.

- Контрагент обязуется на совместных с Компанией сессиях/встречах фиксировать в двусторонних протоколах сессий/встреч прогресс выполнения работ.

## Работа по Заявкам

### Этот Раздел применяется, если в Спецификации определена возможность работы по заявкам.

### Чтобы заказать Контрагенту выполнение работ, Компания направляет ему заявку (далее — **Заявка**) в свободной форме, если форма Заявки не согласована сторонами и не является приложением к Спецификации.

### В Заявке должна быть следующая информация:

#### вид и объем работ;

#### перечень объектов;

#### срок выполнения работ;

#### стоимость работ.

### Контрагент в течение суток с момента отправления Заявки обязан уведомить Компанию ответным сообщением о принятии Заявки к исполнению или отказе от исполнения Заявки

#### При возникновении у Компании необходимости изменения условий выполнения работ, указанных в Заявке, Компания направляет в адрес Контрагента Заявку, содержащую измененные условия выполнения работ по Заявке. В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Контрагентом заявки, содержащей измененные условия выполнения работ, Контрагент должен направить Компании свое согласие/несогласие (предложения) с измененными условиями выполнения работ.

#### Отказом от исполнения Заявки в рамках данного пункта Стороны договорились считать уведомление от Контрагента об отказе от исполнения Заявки, отсутствие ответа Контрагента на Заявку в установленный срок и/или иное поведение Контрагента, из которого следует, что работы по Заявке не будут начаты в срок и/или выполнены в объеме, указанных в Заявке, направленной Компанией.

#### В случае согласования Сторонами изменения условий выполнения работ, включая, но не ограничиваясь, сроков выполнения работ, объемов работ, с целью приведения Заявки в соответствие с согласованными Сторонами условиями Компания направляет в адрес Контрагента Заявку, содержащую измененные условия выполнения работ по Заявке. Заявка считается принятой в измененном виде и подлежащей исполнению с момента ее получения Контрагентом.

#### В случае, если Контрагент при выполнении работ, в том числе по мере разработки и утверждения соответствующих комплектов (частей) документации, выявит необходимость в корректировке объемов выполняемых работ, то Стороны производят уточнение объемов и стоимости выполняемых работ в следующем порядке:

#### Если уточнение объемов работ требуется в меньшую сторону, Контрагент выполняет работы в необходимом объеме, а окончательная стоимость работ (либо их части) определяется в актах приемки выполненных работ по фактически выполненным Контрагентом объёмам работ и принимается Компанией путем подписания актов выполненных работ.

#### Если уточнение объемов работ требуется в большую сторону, Контрагент сообщает об этом Компании с указанием причин увеличения и приложением расчета стоимости работ, Компания при согласии с необходимостью выполнения работ в большем объеме направляет Контрагенту Заявку на дополнительный объем выполняемых работ /уточненную Заявку на весь объем выполняемых работ. Заявка считается принятой в измененном виде и подлежащей исполнению с момента ее получения Контрагентом.

### Компания вправе отозвать Заявку в любое время до получения ответного сообщения от Контрагента.

### Вся коммуникация по Заявкам ведётся по указанным в Спецификации адресам электронной почты Сторон или осуществляется электронный обмен документами по телекоммуникационным каналам связи.

## Требования к качеству выполнения работ

### Результаты работ являются надлежащими:

#### соответствуют выданным исходным данным, Заданиям, нормам, стандартам, правилам, определённым законодательством и применимым к соответствующим видам работ;

#### если получены все согласования и положительные заключения экспертиз, предусмотренных Спецификацией.

#### При проведении экспертизы промышленной безопасности Компании должно быть передано заключение экспертизы, внесённое уполномоченным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности.

## Предоставление Компанией доверенностей

### Компания выдаёт доверенности для представления интересов Компании при проведении экспертиз, внесении заключений экспертизы промышленной безопасности в реестр соответствующих заключений, если проведение экспертиз Контрагентом предусмотрено Спецификацией, а также в иных случаях, если полномочия требуются по условиям Договора. Срок предоставления доверенности - в течение 20 дней с даты направления Контрагентом соответствующего запроса, если иной срок не согласован в Спецификации.

## Приостановка работ Контрагентом

### Если в процессе выполнения Работ (в том числе при исполнении указаний Компании), Контрагент выявит неизбежность получения отрицательного результата и (или) нецелесообразность дальнейшего выполнения Работ и(или) неизбежность наступления неблагоприятных последствий (обстоятельств) для выполнения объема Работ, Контрагент обязан незамедлительно уведомить Компанию об этом и до получения ответа (в том числе распоряжения о дальнейших действиях) от Компании, приостановить выполнение работ (части работ) (в том числе по требованию Компании) до устранения выявленных нарушений и в кратчайшие сроки обеспечить их устранение. Приостановка выполнения работ в соответствии с настоящим пунктом не освобождает Контрагента от обязанности выполнения работ в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и от ответственности за их нарушение.

### В разумный срок, но в любом случае не превышающий 25 (двадцать пять) рабочих дней с даты получения Компанией уведомления от Контрагента, Компания направит Контрагенту ответ (в том числе распоряжение о дальнейших действиях), либо предпримет необходимые меры для устранения обстоятельств, грозящих надлежащему выполнению Работ (части Работ).

### Если Компания, несмотря на своевременное уведомление от Контрагента, в указанный срок не направит ответ, либо не предпримет необходимые меры, Контрагент вправе отказаться от исполнения Договора (части Договора).

### Заявить отказ от исполнения Договора (части Договора), Контрагент вправе при условии письменного уведомления Компании об отказе от исполнения Договора (части Договора) за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения Договора (части Договора). При этом, если с момента получения письменного уведомления Контрагента и до истечения указанного срока, Компания направит ответ, либо предпримет необходимые меры, то отказ Контрагента считается не заявленным.

### В случае отказа от исполнения Договора, Контрагент вправе потребовать оплаты стоимости Работ, принятых Компанией, которые были фактически выполнены Контрагентом до приостановки. Стоимость фактически выполненных и принятых Работ, определяется как часть установленной цены пропорционально части выполненных Работ и подлежит согласованию с Компанией.

### В любом случае, Контрагент обязан немедленно приостановить выполнение работ до устранения выявленных нарушений (рисков) и в кратчайшие сроки обеспечить их устранение:

#### - в случае выявления нарушений требований техники безопасности, охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, в том числе угрожающих жизни и здоровью людей;

#### - причинения ущерба имуществу Компании и (или) третьих лиц;

##### - возникновения аварийных ситуаций;

##### - загрязнения окружающей среды.

### Приостановка выполнения работ в соответствии с настоящим пунктом не освобождает Контрагента от обязанности выполнения работ в сроки, предусмотренные Спецификацией, и от ответственности за их нарушение.

## Доступ к компьютерному оборудованию Компании

Если в рамках исполнения Договора Контрагенту потребуется предоставление доступа к компьютерному оборудованию Компании, Контрагент обязан соблюдать требования о предоставлении оборудования для целей исполнения обязанностей по Договору, размещённые на веб-сайте: <https://www.sibur.ru/agreements/equipment/>. В случае изменения требований после заключения Договора стороны руководствуются новой редакцией требований с даты её размещения на указанном веб-сайте, если иная дата не указана в новой редакции требований.

## Право Компании на результаты работ

Компания вправе использовать результаты работ неоднократно любым способом по своему усмотрению, в том числе передавать их третьим лицам и (или) вносить в них изменения.

Компания вправе в любое время до сдачи результата работ в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уплатив Контрагенту часть установленной цены пропорционально части работ, выполненной до получения Контрагентом уведомления об отказе от исполнения Договора. Во избежание сомнений, оплата части работ, выполненной до получения уведомления об отказе и предъявляемой к приемке Компании, осуществляется только в случае устранения Контрагентом всех недостатков в результатах работ. Какие-либо убытки в этом случае Контрагенту не возмещаются. Право Компании, предусмотренное настоящим пунктом, носит безусловный характер (в том числе не обусловлено исполнением Компанией своей обязанности по оплате Контрагенту работ, выполненных им до получения уведомления). Моментом прекращения Договора в случае одностороннего отказа Компании от его исполнения следует считать момент получения Контрагентом уведомления об отказе от исполнения Договора.

# Приёмка

## Порядок предоставления актов сдачи-приёмки выполненных работ

В Спецификации согласовывается порядок приёмки работ:

#### поэтапный (по завершении каждого этапа работ);

#### единовременный по окончании выполнения работ в полном объёме;

#### за отчетный период;

## Порядок предоставления результатов работ

### Если в течение Отчётного периода наступает срок передачи Документации, то Контрагент передаёт уполномоченному представителю Компании комплект Технической документации.

8.2.2. Техническая документация в бумажном виде не предоставляется. Требования к выпуску электронных документов:

* Оригиналы электронного документа должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи».

8.2.3. Если иное не предусмотрено Приложениями к Спецификации

* Электронная версия финальной утвержденной Компании документации предоставляется на электронном носителе в 1 (одном) экземпляре. Контрагент несет ответственность за соответствие переданной Компании финальной версии документации на электронном носителе, версии ранее утвержденной через электронную систему технического документооборота Компании (СТДО).
* Электронный документы на рассмотрение и при финальной поставке передаются в формате PDF (основной файл) и в форматах разработки (DWG, CDW, DOC, XLS, ARPS, ANS, XML, GSF и т.д.). Таблицы, содержащие результаты расчетов в редактируемом файле MS Excel с исходными и окончательными формулами. В случае сканирования документации применяется функция распознания текста.
* Расчетные файлы документации по всем разделам проектирования передаются в формате разработки с краткой пояснительной запиской с указанием ПО использованного для расчетов. Все файлы расчетов, должны быть структурированы и привязаны к определенным комплектам документации. Наименование файлов должно иметь шифр комплекта документации. Должен быть составлен сводный перечень всех передаваемых расчетов.
* Технологические модели, разработанные в ПО Aspen Hysys, Aspen Plus предоставляются в электронном виде в формате\*.bkp, \*.hsc.
* Все спецификации, кабельные журналы, базы данных оборудования и прочие данные, содержащиеся в табличной форме передаются в редактируемом виде (в формате Excel). Указанные таблицы передаются совместно с направляемыми Заказчику ревизиями документации. Формат таблиц дополнительно согласовывается с Заказчиком до начала работ.
* Электронные файлы должны быть сформированы в актуальных на момент выпуска документации версиях программного обеспечения.

## Срок приёмки

Компания обязана произвести приёмку выполненных работ в течение 20 рабочих дней с Даты передачи Компании Технической документации посредством Электронного ресурса, если иной срок не согласован Сторонами в Спецификациях. В указанный срок Компания обязана подписать акт сдачи-приёмки выполненных работ или направить Контрагенту мотивированный отказ от приёмки работ.

## Отказ от подписания акта о приёмке работ

### Компания вправе отказаться от подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ и/или от оплаты работ по следующим мотивам:

#### нарушение процедуры приёмки работ;

#### обнаружение недостатков, которые исключают возможность использования разработанной Контрагентом Документации по назначению;

#### несоответствие Документации, разработанной Контрагентом, требованиям законодательства и/или Договора.

## Обнаружение некачественного выполнения работ

### В случае обнаружения Компанией некачественного выполнения работ Компания вправе по своему выбору потребовать от Контрагента:

#### в счет стоимости Работ по Спецификации устранения недостатков в установленный Компанией срок;

#### соразмерного уменьшения установленной стоимости работ (при этом Компания вправе удерживать размер уменьшения из оплаты Контрагенту);

#### возмещения своих расходов на устранение недостатков в течение 10 дней с момента получения Контрагентом извещения Компании.

### Контрагент вправе, с согласия Компании, вместо устранения недостатков работ, за которые он отвечает, в счет стоимости Работ по Спецификации выполнить работу заново с возмещением Компании причинённых просрочкой убытков. В этом случае Компания вправе назначить срок для выполнения работы.

## Принятие работы без проверки качества

### Компания, принявшая работу без проверки, вправе в дальнейшем ссылаться на недостатки работы, в том числе на те, которые могли быть установлены при обычном способе ее приёмки (явные недостатки).

### Подписание Компанией акта сдачи-приёмки выполненных работ без указания в нём недостатков не лишает Компанию права в дальнейшем предъявлять возражения по объёму, стоимости и качеству работ.

### Стороны признают, что приёмка, утверждение, анализ, комментирование или рассмотрение, подписание Компанией актов о приёмке выполненных работ не освобождает Контрагента от ответственности за недостатки (дефекты), впоследствии обнаруженные в выполненных работах.

# Результаты интеллектуальной деятельности

## Результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Договора

### Права на все результаты работ принадлежат Компании в полном объёме.

### Результаты работ передаются на материальном носителе исключительно Компании.

### Право собственности на все созданные в ходе исполнения обязательств по Договору материальные носители, относящиеся к результатам работ, принадлежит Компании.

### Компании принадлежат исключительные права на все результаты Работ, Техническую документацию, включая результаты интеллектуальной деятельности (далее — **РИД**), созданные в процессе исполнения Договора в полном объёме, с момента создания соответствующего результата Работ, в том числе РИД включая, но не ограничиваясь правами на:

#### воспроизведение;

#### распространение;

#### переработку (в том числе с привлечением третьих лиц);

#### доведение до всеобщего сведения;

#### получение охранных документов в отношении указанных результатов.

#### право на подачу заявки и получение патентной и (или) любой другой имеющейся охраны на и в отношении результата Работ или любой его части;

#### передачу прав третьим лицам.

### Исключительные права на Результаты работ, Техническую документацию, РИД, созданные Контрагентом, а также субподрядчиками в связи с выполнением работ по Договору, в полном объеме без каких-либо ограничений принадлежат Компании с момента создания соответствующего результата Работ (или любой его части).

Передача исключительных прав на РИД от Контрагента (третьего лица) к Компании, подтверждается подписанием акта сдачи-приемки выполненных работ.

### Контрагент гарантирует, что между ним и его работниками, а также субподрядчиками и соисполнителями отсутствуют и не будут заключены какие-либо договоры (соглашения), предусматривающие принадлежность исключительных прав на РИД, созданные в процессе исполнения обязательств по Договору, работникам, субподрядчикам, соисполнителям.

### Выплату вознаграждения авторам служебного РИД, субподрядчикам, соисполнителям, принимавшим участие в создании РИД, созданных в процессе исполнения Договора, Контрагент производит самостоятельно.

### Контрагент обязан:

#### предпринять все предусмотренные законодательством меры для обеспечения правомерной передачи прав на РИД, созданные в процессе исполнения Договора, включая РИД, созданные субподрядчиками, Компании;

#### исключить возможность оформления исключительных прав на РИД, созданные в процессе исполнения Договора, на имя Контрагента, авторов служебных РИД и иных третьих лиц.

### Стоимость работ по Спецификации, включает стоимость передачи прав на все РИД, созданные в процессе исполнения обязательств по Спецификации, Компании.

### Контрагент не вправе использовать результаты выполненных Работ, в том числе РИД, каким-либо способом без предварительного письменного согласия Компании, за исключением их использования только в целях выполнения Работ по настоящему Договору с соблюдением условий Договора о конфиденциальности и только до момента передачи результата Работ Компании.

9.1.11 В случае создания Контрагентом РИД в ходе исполнения обязательств по Договору, в отношении которых возможна правовая охрана в качестве изобретений, полезных моделей, промышленных образцов (или иных объектов интеллектуальных прав):

9.1.11.1 Контрагент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента создания соответствующего РИД, письменно, с соблюдением режима конфиденциальности, уведомить Компанию о создании РИД, с приложением выполненного на материальном носителе предварительного описания полученного результата, соответствующего действующим правилам составления заявки на получение патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец (или иных объектов интеллектуальных прав). Контрагент обязуется совершать все необходимые действия, подписывать, оформлять и передавать Компании любые документы, которые могут быть необходимы для обеспечения, подтверждения, регистрации, защиты и/или осуществления Компанией и/или Генеральным заказчиком прав интеллектуальной собственности (включая исключительное право и право на подачу заявки и получение патентной и/или любой другой имеющейся охраны).

9.1.11.2 Компания обязана в течение 30 (тридцати) дней от даты получения письменного уведомления о созданном РИД, рассмотреть представленные Контрагентом материалы и сообщить Контрагенту о принятом решении относительно возможного патентования РИД.

9.1.11.3 Переход права на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец (или иные объекты интеллектуальных прав) от Контрагента к Компании, подтверждается подписанием Акта приема-передачи права на получение патента на РИД, а в случае отсутствия указанного Акта приема-передачи права на получение патента на РИД переход прав на получение патента на РИД подтверждается подписанием акта сдачи-приемки выполненных работ.

9.1.12 Настоящим, Контрагент заверяет и гарантирует, что с момента создания РИД Контрагент предпримет все предусмотренные законодательством меры для недопущения возможности оформления исключительных прав на созданные РИД на свое имя и/или на имя авторов служебных РИД и/или иных третьих лиц и/или совершения иных действий, связанных с ограничением, ущемлением прав Заказчика на созданные РИД при выполнении Работ Контрагентом.

9.1.13 В случае создания/применения в Результатах работ объектов техники и технологии, Контрагент обязан включить в результат Работ (Документацию/Техническую документацию) передаваемый Компании , информацию о всех созданных при выполнении Договора РИД, в отношении которых возможна правовая охрана, а также о созданных ранее РИД, права на которые принадлежат Контрагенту и/или третьим лицам, и об использовании их в результатах Работ по Договору (Отчет о патентных исследованиях по ГОСТ Р 15.011-2024, Патентный формуляр по ГОСТ 15.012-1984).

9.1.14 Ничто в Договоре не может быть истолковано как передача или предоставление Контрагенту любого права на владение, распоряжение и пользование относительно любой документации, информации и данных объектов исключительных прав, исходных данных, но не ограничиваясь, предоставляемых Компанией Контрагенту.

9.1.15 Контрагент признает, что исходные данные, а также любая иная документация, информация, иные данные полученные от Компании, были переданы ему только для выполнения Работ по Договору и любое иное использование им полученных от Компании данных недопустимо.

9.1.16 Досрочное расторжение Договора или выполнение всех обязательств по Договору не освобождают Стороны от обязательств, которые сохраняют свое действие после завершения или расторжения Договора. Обязательства остаются в силе в течение срока действия Договора, а также после прекращения Договора по любой причине и действуют в течение всего срока правовой охраны соответствующих прав на РИД.

9.1.17. Во избежание сомнений положения настоящей Статьи по соблюдению требований конфиденциальности не применяются к Компании в отношении полученных им от Контрагента по Договору Результатов Работ и любой их части (независимо от подписания Сторонами передаточного акта в отношении Результатов Работ (любой их части)), включая РИД, которые содержатся (выражены) в Результатах Работ, и Компания вправе без согласования с Контрагентом раскрывать, разглашать или распространять Результаты Работ (любую их часть), включая РИД, которые содержатся в них. Ничто в Договоре не должно толковаться как предоставляющее Контрагенту право раскрывать, разглашать или распространять информацию о Результатах Работ (любой их части), включая РИД, которые содержатся (выражены) в них, без согласования с Компанией.

## Порядок использования РИД Контрагента и третьих лиц в процессе исполнения Договора

### Контрагент обязуется согласовывать с Компанией в ходе исполнения Договора необходимость и условия использования РИД, права на которые принадлежат Контрагенту или третьим лицам (далее — **Предшествующий РИД**).

### Контрагент обязан направлять Компании запрос на использование Предшествующих РИД, включающий:

#### указание на правообладателей и объём принадлежащих им прав;

#### обоснование целесообразности использования Предшествующих РИД и подтверждающие документы — по требованию Компании.

### Контрагент обязуется не использовать Предшествующие РИД при исполнении обязательств из Договора прежде, чем он получит от Компании письменное согласие.

### Компания вправе принять решение о приобретении права на использование Предшествующего РИД.

### Если Компания не примет решение о приобретении прав на использование Предшествующего РИД, необходимость использования которого очевидна для сторон, стороны совместно решают вопрос о дальнейшем продолжении работ по Договору.

### Если Компания примет решение об использовании Предшествующих РИД для целей исполнения Договора, то Контрагент обязан путём заключения договоров с третьими лицами приобрести права на такие РИД с целью последующей передачи указанных прав Компании либо обеспечить их передачу Компании непосредственно правообладателем.

### Расходы на приобретение Предшествующих РИД несёт Компания, если совместным письменным решением сторон не будет предусмотрено иное.

# Гарантийные обязательства

## Общие гарантийные обязательства и гарантийный срок

### Гарантийный срок на результат выполненных работ составляет 5 лет, с момента подписания Сторонами документа, подтверждающего окончательную приемку работ по последнему этапу Работ по Спецификации в полном объеме, если более длительный срок не предусмотрен Спецификацией, нормативными актами или нормативной документацией на соответствующий вид работ или с момента завершения эксплуатации проектируемого Объекта, в зависимости от того, какое событие наступит раньше.

### Установление гарантийного срока на результат выполненных работ не лишает Компанию права на предъявление требований, предусмотренных статьей 761 ГК РФ.

### Если в течение 1 года с даты подписания сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ по последнему этапу Работ по Спецификации в законодательстве Российской Федерации, устанавливающем требования к результатам выполненных работ, произойдут изменения, то Контрагент обязан в течение 30 дней с даты получения требования Компании внести соответствующие изменения в результат выполненных работ и привести его в соответствие с новыми требованиями законодательства Российской Федерации. Стоимость работ по внесению таких изменений в результаты выполненных работ включена в общую стоимость работ, указанную в Спецификации.

### При обнаружении недостатков в результатах работ, выполненных Контрагентом, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, при проведении монтажных и/или пусконаладочных работ, и/или в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе разработанной Контрагентом Документации, а также недостатков работ, выявленных по результатам прохождения согласований и/или экспертиз, Контрагент по требованию Компании обязан безвозмездно переделать Документацию и устранить недостатки в течения 30 дней с момента получения требования Компании, если иное не предусмотрено Спецификацией

### Если указанные выше недостатки повлекли недостатки в разработанной Документации и/или в изготовлении оборудования и/или его частей, и/или повлекли невозможность эксплуатации объекта и/или его частей по целевому (технологическому) назначению, Контрагент обязан по требованию Компании возместить в установленный Компанией срок затраты Компании на устранение недостатков и их последствий, в том числе, но не ограничиваясь, затраты на доработку результата работ, выполненного Контрагентом, затраты на замену и изготовление нового оборудования и/или его частей, доставку оборудования, его монтаж, демонтаж и прочие затраты.

## Гарантийные обязательства относительно результатов интеллектуальной деятельности

### Контрагент гарантирует, что:

#### при выполнении работ и передаче Компании результатов работ по Договору им не нарушаются и не будут нарушены интеллектуальные права, в том числе на объекты патентных и авторских прав, программы для ЭВМ, их составные части, модификации, обновления, принадлежащие третьим лицам;

#### результат Работ, созданный в рамках Договора, а также последующее использование результатов работ по Договору Компанией, распоряжение результатом Работ со стороны Компании в соответствии с их назначением не нарушают и не будет нарушать исключительные права, принадлежащие третьим лицам, в том числе авторские, патентные, права на товарный знак;

#### возместить Компании в любом объеме любые убытки, затраты, включая судебные расходы и расходы на юридические услуги и неустойки, причинённые Компании в связи с предъявлением третьими лицами требований или исков, вызванных нарушением интеллектуальных прав третьих лиц вследствие использования Компанией результатов работ по Договору;

#### если к Компании будут предъявлены требования или претензии, связанные с нарушением или предполагаемым нарушением прав на объекты интеллектуальной собственности, относящихся к результатам Работ, объектам разработки по Договору, то Контрагент обязуется урегулировать указанные претензии, требования и возникшие в связи с ними споры (в том числе, судебные) своими силами и за свой счёт, а также окажет Компании любую необходимую помощь в обеспечении защиты за свой счет.

### Гарантийные обязательства Контрагента относительно РИД имеют существенное значение для Компании. Компания полагается на данные заверения и гарантии при заключении Договора. Недостоверность заверения или нарушение гарантии признаётся существенным нарушением Договора.

# Изменение объёма работ Компанией

Компания вправе вносить изменения в объём и характер работ. Контрагент приступает к их выполнению только после заключения сторонами соответствующего дополнительного соглашения к Спецификации, в котором предусматриваются изменения объёма и видов работ, сроков их выполнения, стоимости работ с приложением, при необходимости, дополнительных (изменённых) смет к указанному дополнительному соглашению.

Контрагент выполняет работы, не согласованные с Компанией в дополнительном соглашении, за свой счёт и на свой риск.

Подписание акта о приёмке выполненных работ, содержащего условия, отличные от тех, которые согласованы сторонами в Спецификации (в частности, относительно стоимости работ, наименования, количества и качества используемых Материалов и оборудования), не влечёт для Компании каких-либо правовых последствий и не означает одобрение Компанией изменений условий Спецификации.

# Ответственность

12.1. Стороны несут следующую ответственность.

| *Вид неисполнения обязательств* | *Штраф* | |
| --- | --- | --- |
| Нарушение Контрагентом сроков:начального, промежуточного или конечного срока выполнения работ и/или устранения дефектов, при своевременном предоставлении исходных данных;сроков исполнения гарантийных обязательств;иных сроков, за нарушение которых не предусмотрена отдельная ответственность — | 0,1 % от стоимости работ по Спецификации (этапа работ) за каждый день просрочки. | |
| Выявление недостатков и дефектов, возникших в результате некачественного выполнения работ по Договору, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, при проведении монтажных и/или пусконаладочных работ, и/или в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе разработанной Контрагентом Документации, а также недостатков работ, выявленных по результатам прохождения согласований и/или экспертиз — | штраф в размере 20 % от стоимости работ по Спецификации (этапа работ), по которой возникли указанные недостатки и дефекты;Контрагент безвозмездно переделывает Документацию и устраняет недостатки;Контрагент возмещает Компании причинённые убытки. Контрагент переделывает Документацию, устраняет недостатки, уплачивает штраф и возмещает убытки в течение 30 дней с момента получения требования Компании, если иной срок не будет установлен Компанией в соответствующем требовании. | |
| Неисполнение или ненадлежащее исполнение Контрагентом обязательств, повлекшее отказ Компании от исполнения Договора (Спецификации) — | 10 % от стоимости работ по Договору.  (Спецификации – в случае отказа от исполнения Спецификации). | |
| Заключение Контрагентом сделок (сделки) об уступке третьим лицам прав и обязанностей по Договору без письменного согласия Компании — | 100 000 рублей за каждый факт нарушения. | |
| Несанкционированное владение, пользование, распоряжение, утрата, либо хищение, а также покушение на совершение перечисленных выше действий работниками Контрагента, либо третьими лицами, привлечёнными Контрагентом — | (1) штраф в размере 100 000 рублей за каждый факт нарушения;  (2) Контрагент возмещает Компании причинённые убытки.  Факт несанкционированного владения, пользования, распоряжения либо утраты имущества оформляется актом, подписанным уполномоченными представителями сторон. В случае отказа Контрагента от подписания акта, такой акт подписывается Компанией в одностороннем порядке.  Факт хищения имущества Компании оформляется в соответствии с законодательством РФ правоохранительными органами и признается Контрагентом на основании вступившего в законную силу судебного акта в отношении работников или третьих лиц, привлечённых Контрагентом. | |
| Нарушение условий передачи исключительных прав на РИД, получение работником-автором Контрагента, субподрядчиком, соисполнителем документов, подтверждающих оформление исключительных прав на указанные РИД — | штраф в размере 10 % от стоимости работ по Спецификации. | |
| За несогласование с Компанией привлечения Контрагентом для выполнения Работ по Договору / Спецификации субподрядчиков (третьих лиц)За необоснованную задержку в уплате платежей, предусмотренных Договором (кроме авансового платежа или любой его части) Компания уплачивает Контрагенту неустойку в размереНеустойки по Договору являются штрафными, убытки взыскиваются Компанией с Контрагента сверх неустойки.Ответственность Компании по Договору или в связи с ним, по любым основаниям ограничена видами ответственности, предусмотренными Договором и при наличии вины. Компания не несет ответственность перед Контрагентом в виде убытков, возмещения имущественных потерь, любых компенсаций и прочего, что прямо не предусмотрено Договором. | | 100 000 рублей за каждый установленный факт совершения нарушения  0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки | |
|  |  | |
|  |  | |